

# Buku Panduan 2021



Pemantauan Aset Terintegrasi



**SEKRETARIAT JENDERAL**  
**PRIME**

professional · responsive · innovative · modern · enthusiastic



## DAFTAR ISI

DAFTAR ISI .....	i
1. SEKILAS APLIKASI PASTI .....	1
2. PETUNJUK TEKNIS VERIFIKASI BMN – KUANTITAS TIDAK WAJAR .....	2
3. PETUNJUK TEKNIS VERIFIKASI BMN – PEROLEHAN TIDAK WAJAR.....	3
4. PETUNJUK TEKNIS VERIFIKASI BMN – NILAI BUKU TIDAK WAJAR .....	4
5. PETUNJUK TEKNIS KONDISI BMN .....	5
6. PETUNJUK TEKNIS MASTER ASET BMN .....	7
7. PETUNJUK TEKNIS SERTIFIKASI BMN.....	9
8. PETUNJUK TEKNIS INDIFIKASI SALAH KODEFIKASI BMN .....	10
9. PETUNJUK TEKNIS REFERENSI .....	11

## **Sekilas Aplikasi Pasti**

Dalam rangka mewujudkan optimalisasi pengelolaan *database* Barang Milik Negara (BMN) Kementerian Keuangan sebagai bagian dalam dukungan manajemen menuju *Kemenkeu Satu*, Biro Manajemen dan Pengadaan menginisiasi pembangunan aplikasi PASTI (Pemantauan Aset Terintegrasi). Aplikasi ini bertujuan untuk membantu para manajer aset dari tingkat satuan kerja sampai dengan pengguna dalam melakukan monitoring data-data BMN yang berada dalam penguasaannya. Melalui aplikasi ini, kita dapat menangkap data-data yang tidak wajar maupun data-data yang kurang lengkap, sehingga dengan cepat kita dapat melakukan perbaikan sesuai dengan ketentuan. Dengan demikian, dapat mewujudkan data BMN Kementerian Keuangan yang handal sebagai sumber pengambilan keputusan pimpinan.

Jadi, Aplikasi PASTI merupakan suatu kolaborasi dalam penyediaan data Barang Milik Negara yang cepat dan akurat, dimana seluruh satuan kerja dapat melakukan pemeriksaan atas data yang kurang lengkap, data yang terindikasi anomali, ataupun data yang kurang wajar dalam aplikasi SIMAN. Selain itu, aplikasi PASTI juga diharapkan dapat menyediakan data Barang Milik Negara dalam bentuk umum (Ms. excel) yang dapat diolah oleh stakeholder, baik di level Pengguna Barang, Eselon I, maupun satuan kerja, sesuai dengan kebutuhannya masing-masing.

## Petunjuk Teknis Verifikasi BMN

Verifikasi BMN memiliki menu yang terdiri dari kuantitas tidak wajar, nilai perolehan tidak wajar, dan nilai buku tidak wajar. Penjelasan menu-menu tersebut adalah sebagai berikut:

### 1. Kuantitas tidak wajar

Menu ini menyajikan data barang milik negara dengan kuantitas kurang dari satu dan data barang milik negara berupa tanah dan jalan dengan kuantitas sama dengan satu (tanah dan jalan dicatat berdasarkan luasan).


Nama menu :

) Verifikasi BMN >> Kuantitas Tidak Wajar >> Tanah dan jalan kuantitas = 1

NO	KODE SUB SATKER	NAMA SUB SATKER	KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	TANGGAL PEROLEHAN	NILAI PEROLEHAN PERTAMA	NILAI MUTASI	NILAI PEROLEHAN	NILAI PENYUS
2	015011900689362000KD	Kantor Pengelolaan TIK dan BMN Makassar	5010109002	Jalan Khusus Kompleks	1	2007-05-14	6856702000	-4330417000	2526285000	2
3	015013300409339000KD	GKN SORONG	5010199999	Jalan Lainnya	1	2012-12-04	133895000	524160000	658055000	3

) Verifikasi BMN >> Kuantitas Tidak Wajar >> Kuantitas < 1

NO	KODE SUB SATKER	NAMA SUB SATKER	KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	TANGGAL PEROLEHAN	NILAI PEROLEHAN PERTAMA	NILAI MUTASI	NILAI PEROLEHAN	NILAI PENYUS
1	015010199119106000KP	SEKRETARIAT PENGADILAN PAJAK	3020102003	Mini Bus ( Penumpang 14 Orang Kebawah )	4	2000-10-20	71364000	0	71364000	7136
2	015010199119106000KP	SEKRETARIAT PENGADILAN PAJAK	3020102003	Mini Bus ( Penumpang 14 Orang Kebawah )	5	2000-10-20	71364000	0	71364000	7136

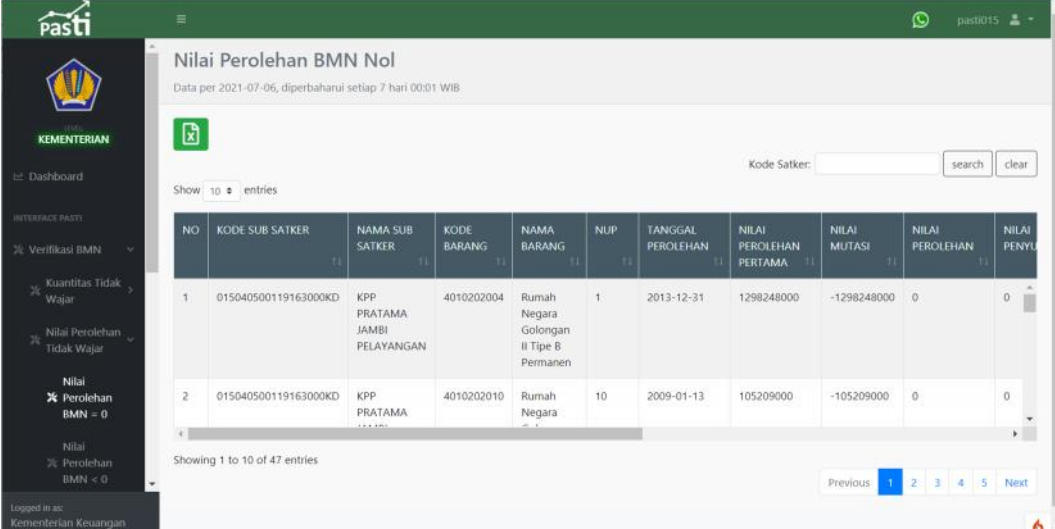
Dalam kedua menu tersebut terdapat fitur untuk mencetak dalam bentuk Ms. Excel  dan fitur pencarian berdasarkan kode satker.

## 2. Nilai Perolehan Tidak Wajar

Menu ini menyajikan data barang milik negara dengan nilai perolehan kurang dari nol dan data barang milik negara dengan nilai perolehan sama dengan nol.

Nama Menu :

) Verifikasi BMN >> Nilai Perolehan Tidak Wajar >> Nilai Perolehan = 0



Nilai Perolehan BMN Nol

Data per 2021-07-06, diperbaharui setiap 7 hari 00:01 WIB

Kode Satker:

Show 10 entries

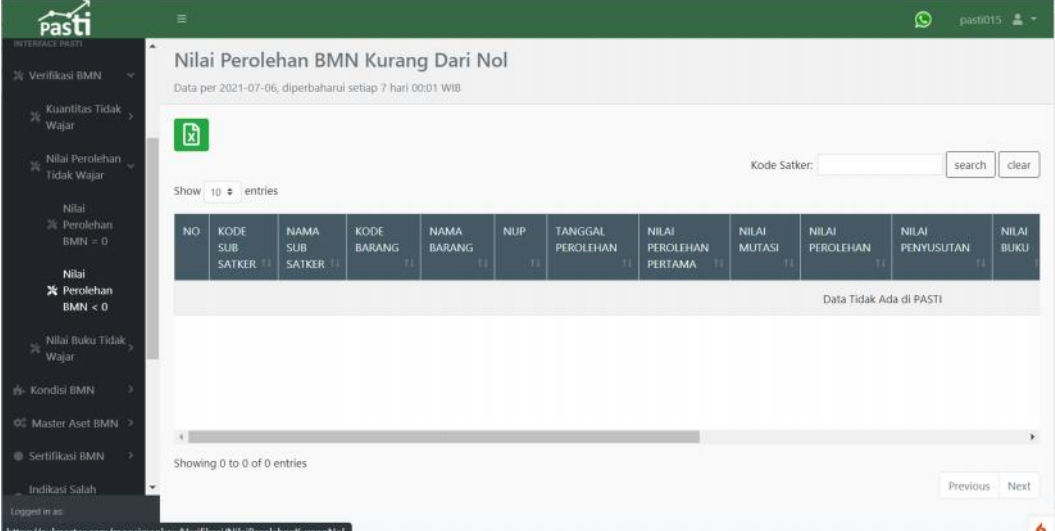
NO	KODE SUB SATKER	NAMA SUB SATKER	KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	TANGGAL PEROLEHAN	NILAI PEROLEHAN PERTAMA	NILAI MUTASI	NILAI PEROLEHAN	NILAI PENYUSUTAN
1	015040500119163000KD	KPP PRATAMA JAMBI PELAYANGAN	4010202004	Rumah Negara Golongan II Tipe B Permanen	1	2013-12-31	1298248000	-1298248000	0	0
2	015040500119163000KD	KPP PRATAMA	4010202010	Rumah Negara	10	2009-01-13	105209000	-105209000	0	0

Showing 1 to 10 of 47 entries

Previous 1 2 3 4 5 Next

Copyright © 2021 Biro Manajemen BMN dan Penilaian. Basion Penatausahaan B

) Verifikasi BMN >> Nilai Perolehan Tidak Wajar >> Nilai Perolehan < 0



Nilai Perolehan BMN Kurang Dari Nol

Data per 2021-07-06, diperbaharui setiap 7 hari 00:01 WIB

Kode Satker:

Show 10 entries

NO	KODE SUB SATKER	NAMA SUB SATKER	KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	TANGGAL PEROLEHAN	NILAI PEROLEHAN PERTAMA	NILAI MUTASI	NILAI PEROLEHAN	NILAI PENYUSUTAN	NILAI BUKU
----	-----------------	-----------------	-------------	-------------	-----	-------------------	-------------------------	--------------	-----------------	------------------	------------

Data Tidak Ada di PASTI

Showing 0 to 0 of 0 entries

Previous Next

https://aulmaster.com/monevmankeu/Verifikasi/NilaiPerolehanKurangNol in Penilaian. Basion Penatausahaan B


Dalam kedua menu tersebut terdapat fitur untuk mencetak dalam bentuk Ms. Excel dan fitur pencarian berdasarkan kode satker.

### 3. Nilai Buku Tidak Wajar

Menu ini menyajikan data barang milik negara dengan nilai perolehan kurang dari nol dan data barang milik negara dengan nilai perolehan sama dengan nol.

Nama Menu : Verifikasi BMN >> Nilai Buku Tidak Wajar >> Nilai Buku < 0

The screenshot displays the PASTI application interface. The main title is "Nilai Buku BMN Kurang Dari Nol" with a subtitle "Data per 2021-07-06, diperbaharui setiap 7 hari 00:01 WIB". A search bar for "Kode Satker" is present. Below the search bar, there is a table with the following columns: NO, KODE SUB SATKER, NAMA SUB SATKER, KODE BARANG, NAMA BARANG, NUP, TANGGAL PEROLEHAN, NILAI PEROLEHAN PERTAMA, NILAI MUTASI, NILAI PEROLEHAN, NILAI PENYUSUTAN, and NILAI BUKU. The table is currently empty, and a message "Data Tidak Ada di PASTI" is displayed. The sidebar on the left contains various menu items, including "Verifikasi BMN", "Kuantitas Tidak Wajar", "Nilai Perolehan Tidak Wajar", "Nilai Buku Tidak Wajar", "Nilai Buku < 0", "Kondisi BMN", "Master Aset BMN", "Sertifikasi BMN", "Indikasi Salah Kodefikasi", "Kode Barang", and "Logged in as".

Dalam menu tersebut terdapat fitur untuk mencetak dalam bentuk Ms. Excel  dan fitur pencarian berdasarkan kode satker.

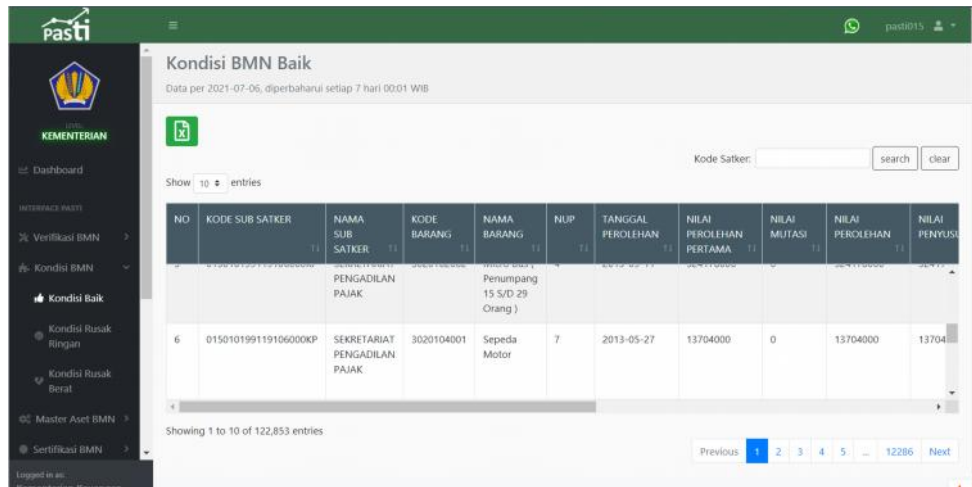
## Petunjuk Teknis Kondisi BMN

Kondisi BMN memiliki menu yang terdiri dari kondisi master aset Baik, Rusak Ringan dan Rusak Berat. Penjelasan menu-menu tersebut adalah sebagai berikut:


### 1. Kondisi Baik

Menu ini menyajikan data barang milik negara dengan kondisi Baik.

Nama Menu : Kondisi BMN >> Kondisi Baik



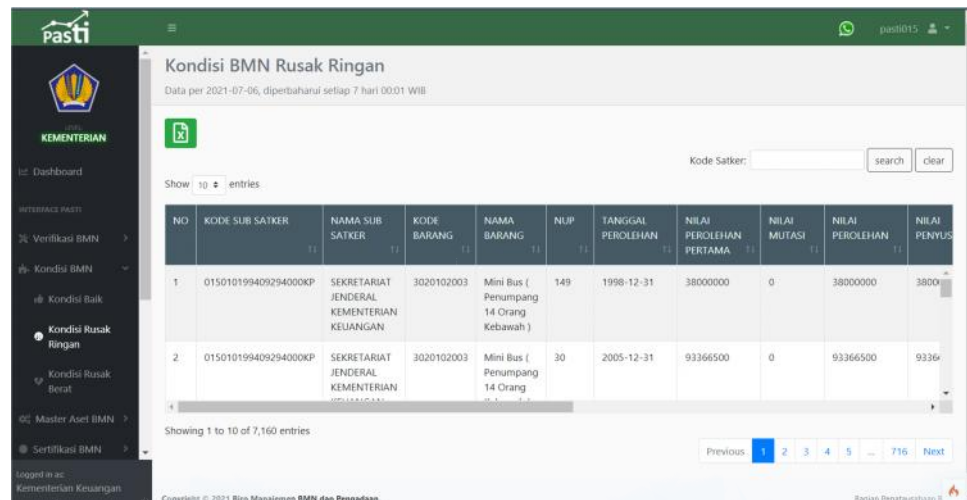
NO	KODE SUB SATKER	NAMA SUB SATKER	KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	TANGGAL PEROLEHAN	NILAI PEROLEHAN PERTAMA	NILAI MUTASI	NILAI PEROLEHAN	NILAI PENYUSUTAN
6	015010199119106000KP	SEKRETARIAT PENGADILAN PAJAK	3020104001	Sepeda Motor	7	2013-05-27	13704000	0	13704000	13704000

Dalam menu tersebut terdapat fitur untuk mencetak dalam bentuk Ms. Excel  dan fitur pencarian berdasarkan kode satker.


### 2. Kondisi Rusak Ringan

Menu ini menyajikan data barang milik negara dengan kondisi Rusak Ringan.

Nama Menu : Kondisi BMN >> Kondisi Rusak Ringan



NO	KODE SUB SATKER	NAMA SUB SATKER	KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	TANGGAL PEROLEHAN	NILAI PEROLEHAN PERTAMA	NILAI MUTASI	NILAI PEROLEHAN	NILAI PENYUSUTAN
1	015010199409294000KP	SEKRETARIAT JENDERAL KEMENTERIAN KEUANGAN	3020102003	Mimi Bus ( Penumpang 14 Orang Kebawah )	149	1998-12-31	38000000	0	38000000	38000000
2	015010199409294000KP	SEKRETARIAT JENDERAL KEMENTERIAN KEUANGAN	3020102003	Mimi Bus ( Penumpang 14 Orang Kebawah )	30	2005-12-31	93366500	0	93366500	93366500


Dalam menu tersebut terdapat fitur untuk mencetak dalam bentuk Ms. Excel  dan fitur pencarian berdasarkan kode satker.

### 3. Kondisi Rusak Berat

Menu ini menyajikan data barang milik negara dengan kondisi Rusak Ringan.

Nama Menu : Kondisi BMN >> Kondisi Rusak Berat

NO	KODE SUB SATKER	NAMA SUB SATKER	KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	TANGGAL PEROLEHAN	NILAI PEROLEHAN PERTAMA	NILAI MUTASI	NILAI PEROLEHAN	NILAI PENYUSUTAN
1	015010199119106000KP	SEKRETARIAT PENGADILAN PAJAK	3020102003	Mini Bus ( Penumpang 14 Orang Kebawah )	5	2000-10-20	71364000	0	71364000	7136
2	015010199119106000KP	SEKRETARIAT PENGADILAN PAJAK	3020102003	Mini Bus ( Penumpang 14 Orang Kebawah )	4	2000-10-20	71364000	0	71364000	7136

Dalam menu tersebut terdapat fitur untuk mencetak dalam bentuk Ms. Excel  dan fitur pencarian berdasarkan kode satker.



## Petunjuk Teknis Master Aset BMN


Master Aset BMN memiliki menu untuk menampilkan data barang milik negara berupa tanah, gedung bangunan, dan rumah negara beserta atributnya. Penjelasan menu-menu tersebut adalah sebagai berikut:

### 1. Tanah

Menu ini menyajikan data barang milik negara berupa tanah beserta atributnya.

Nama Menu : Master Aset BMN >> Tanah

NO	INPUTAN	KODE_SUB_SATKER	NAMA_SUB_SATKER	KODE_BARANG	NAMA_BARANG	NUP	MERK	KUANTITAS	KODE_PROV
1	1	015010199119106000KP	SEKRETARIAT PENGADILAN PAJAK	2010102003	Tanah Bangunan Gudang	1	GUDANG SEMANAN	478	0100
2	1	015010199119106000KP	SEKRETARIAT PENGADILAN PAJAK	2010102003	Tanah Bangunan Gudang	2	GUDANG SEMANAN	252	0100


Dalam menu tersebut terdapat fitur untuk mencetak dalam bentuk Ms. Excel  dan fitur pencarian berdasarkan kode satker.

### 2. Gedung Bangunan

Menu ini menyajikan data barang milik negara berupa gedung bangunan beserta atributnya.

Nama Menu : Master Aset BMN >> Gedung Bangunan

NO	INPUTAN	KODE_SUB_SATKER	NAMA_SUB_SATKER	KODE_BARANG	NAMA_BARANG	NUP	MERK	JALAN	LUAS_BA
1	1	015010199119106000KP	SEKRETARIAT PENGADILAN PAJAK	4010102001	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	1	GUDANG SEMANAN	Jalan Semanan Megah Raya	780
2	1	015010199409294000KP	SEKRETARIAT JENDERAL KEMENTERIAN	4010101001	Bangunan Gedung Kantor Permanen	1	Gd. Sumitro Djoyohadikusumo	Jl. Lapangan Banteng	25781

Dalam menu tersebut terdapat fitur untuk mencetak dalam bentuk Ms. Excel  dan fitur pencarian berdasarkan kode satker.

### 3. Rumah Negara

Menu ini menyajikan data barang milik negara berupa rumah negara beserta atributnya.

Nama Menu : Master Aset BMN >> Rumah Negara

Master Aset Rumah Negara BMN  
Data per 2021-07-06, diperbaharui setiap 7 hari 00:01 WIB

Kode Satker:  search clear


Show 10 entries

NO	INPUTAN	KODE SUB SATKER	NAMA SUB SATKER	KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	MERK	KODE POS	JALAN	LUKAS BANGUNAN	LUAS BANGUNAN
2	1	015010199409294000KP	SEKRETARIAT JENDERAL KEMENTERIAN KEUANGAN	4010201001	Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen	6	JALAN BRAWIJAYA NO 17	NULL	JALAN BRAWIJAYA NO 17	609	
3	1	015010199409294000KP	SEKRETARIAT JENDERAL	4010201004	Rumah Negara	1	Apartemen Puri	NULL	Casablanca Kaw Nrs 7	112	

Showing 1 to 10 of 10,432 entries

Previous 1 2 3 4 5 ... 1044 Next

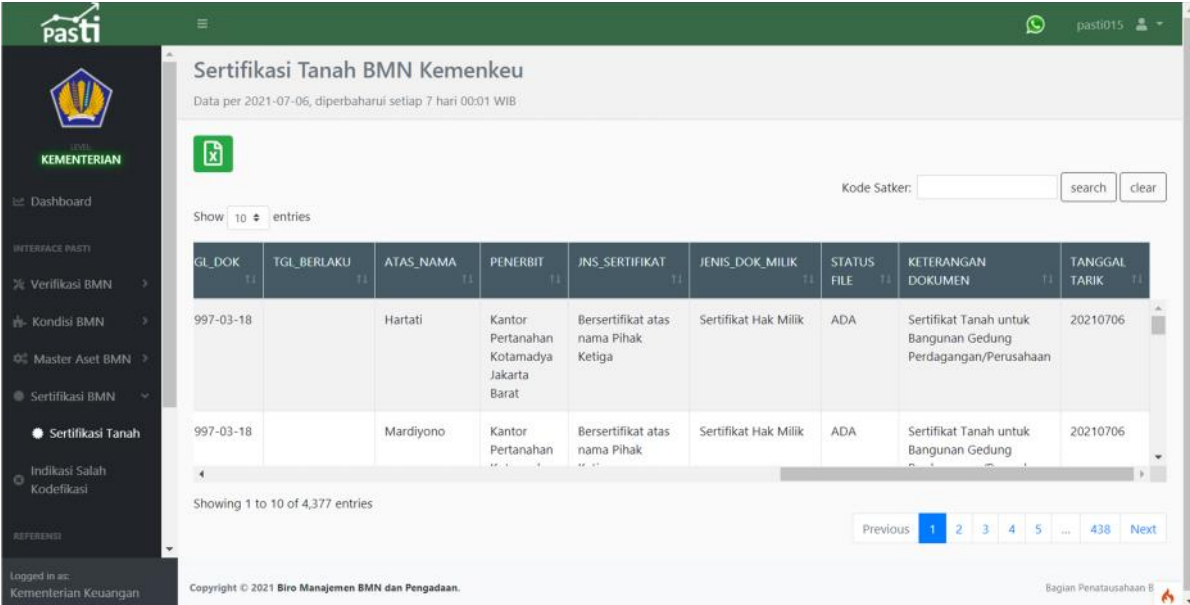
Copyright © 2021 Biro Manajemen BMN dan Pendaan. Basim Pemasalahan B

Dalam menu tersebut terdapat fitur untuk mencetak dalam bentuk Ms. Excel  dan fitur pencarian berdasarkan kode satker.

## Petunjuk Teknis Sertifikasi BMN


Sertifikasi BMN memiliki menu untuk menampilkan data barang milik negara berupa tanah beserta identitas sertifikat tanah.

Nama Menu : Sertifikasi BMN >> Sertifikasi Tanah



The screenshot displays the 'Sertifikasi Tanah BMN Kemenkeu' interface. The sidebar on the left contains the following menu items: Dashboard, Verifikasi BMN, Kondisi BMN, Master Aset BMN, Sertifikasi BMN, Sertifikasi Tanah (selected), Indikasi Salah Kodifikasi, and REFERENSI. The main content area shows a table with the following columns: GL\_DOK, TGL\_BERLAKU, ATAS\_NAMA, PENERBIT, JNS\_SERTIFIKAT, JENIS\_DOK\_MILIK, STATUS FILE, KETERANGAN DOKUMEN, and TANGGAL TARIK. The table contains two rows of data. Above the table is a search bar for 'Kode Satker' with 'search' and 'clear' buttons. Below the table, it indicates 'Showing 1 to 10 of 4,377 entries' and a pagination control with 'Previous', '1', '2', '3', '4', '5', '...', '438', and 'Next'.

GL_DOK	TGL_BERLAKU	ATAS_NAMA	PENERBIT	JNS_SERTIFIKAT	JENIS_DOK_MILIK	STATUS FILE	KETERANGAN DOKUMEN	TANGGAL TARIK
997-03-18		Hartati	Kantor Pertanahan Kotamadya Jakarta Barat	Bersertifikat atas nama Pihak Ketiga	Sertifikat Hak Milik	ADA	Sertifikat Tanah untuk Bangunan Gedung Perdagangan/Perusahaan	20210706
997-03-18		Mardiyono	Kantor Pertanahan	Bersertifikat atas nama Pihak	Sertifikat Hak Milik	ADA	Sertifikat Tanah untuk Bangunan Gedung	20210706


Dalam menu tersebut terdapat fitur untuk mencetak dalam bentuk Ms. Excel  dan fitur pencarian berdasarkan kode satker.

## Petunjuk Teknis Indifikasi Salah Kodefikasi BMN

Indikasi Salah Kodefikasi BMN merupakan menu untuk menampilkan data barang milik negara yang terindikasi salah kodefikasi barang seperti kode Alat Laboratorium Fisika Nuklir/Elektronika, Alat Khusus Kepolisian, Alat Kerja Penerbangan, dan lain sebagainya.

Nama Menu : Indikasi Salah Kodefikasi BMN

The screenshot shows the PASTI application interface. The main content area is titled "Indikasi Salah Kodefikasi BMN" and includes a search bar for "Kode Satker" with "search" and "clear" buttons. Below the search bar, there is a table with the following columns: NO, KODE SUB SATKER, NAMA SUB SATKER, KODE BARANG, NAMA BARANG, NUP, TANGGAL PEROLEHAN, NILAI PEROLEHAN PERTAMA, NILAI MUTASI, NILAI PEROLEHAN, NILAI PENYUSUTAN, and NILAI BUKU. The table currently displays "Data Tidak Ada di PASTI".

Dalam menu tersebut terdapat fitur untuk mencetak dalam bentuk Ms. Excel  dan fitur pencarian berdasarkan kode satker.

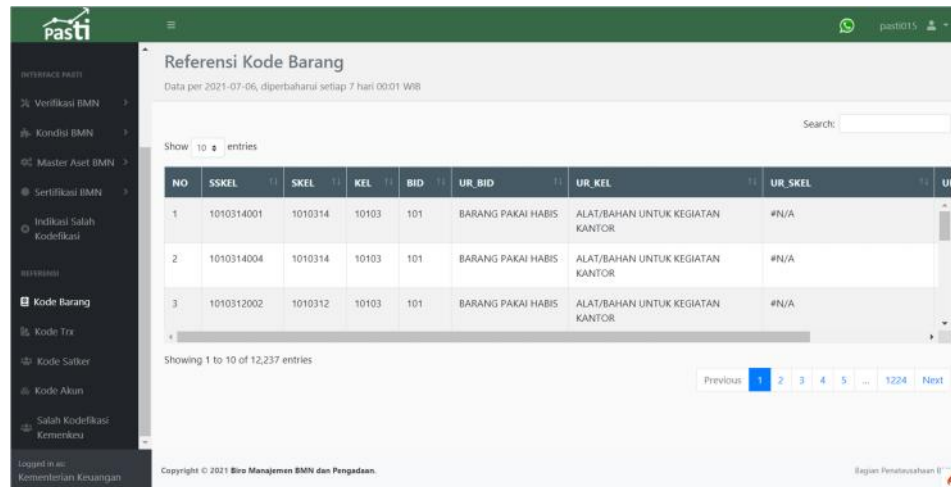
## Petunjuk Teknis Referensi

Referensi menampilkan menu-menu yang terdiri dari referensi kode barang, kode transaksi, kode satker, kode akun dan kode salah kodefikasi di kemenkeu. Penjelasan menu-menu tersebut sebagai berikut :

### 1. Kode Barang

Menu ini menyajikan seluruh referensi data barang milik negara.

Nama Menu : Referensi >> Kode Barang



Referensi Kode Barang

Data per 2021-07-06, diperbaharui setiap 7 hari 00:01 WIB

Show 10 entries

NO	SSKEL	SKEL	KEL	BID	UR_BID	UR_KEK	UR_SKEL
1	1010314001	1010314	10103	101	BARANG PAKAI HABIS	ALAT/BAHAN UNTUK KEGIATAN KANTOR	#N/A
2	1010314004	1010314	10103	101	BARANG PAKAI HABIS	ALAT/BAHAN UNTUK KEGIATAN KANTOR	#N/A
3	1010312002	1010312	10103	101	BARANG PAKAI HABIS	ALAT/BAHAN UNTUK KEGIATAN KANTOR	#N/A

Showing 1 to 10 of 12,237 entries

Previous 1 2 3 4 5 ... 1224 Next

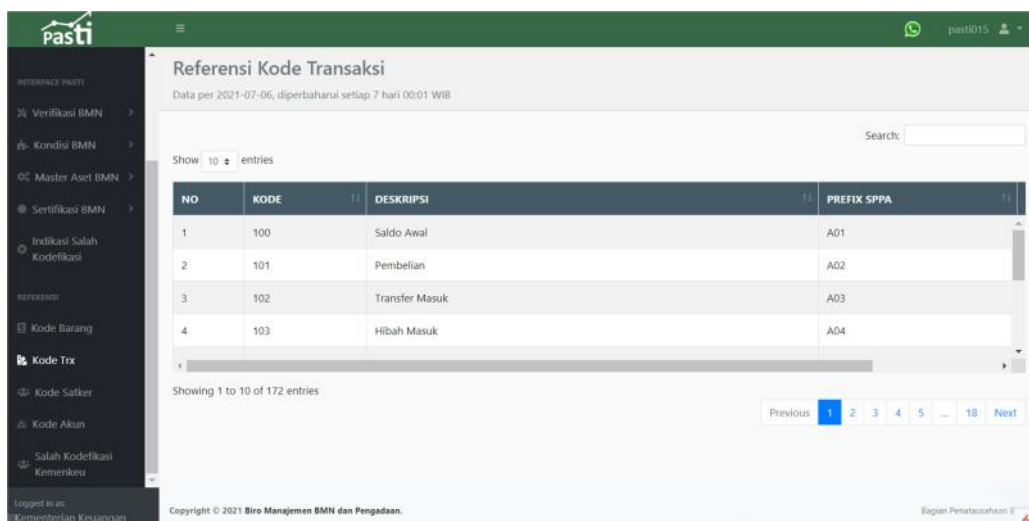
Copyright © 2021 Biro Manajemen BMN dan Pengadaan. Elemen Penatausahaan

Dalam menu tersebut terdapat fitur pencarian kode barang.

### 2. Kode Trx

Menu ini menyajikan seluruh referensi transaksi terkait barang milik negara.

Nama Menu : Referensi >> Kode Trx



Referensi Kode Transaksi

Data per 2021-07-06, diperbaharui setiap 7 hari 00:01 WIB

Show 10 entries

NO	KODE	DESKRIPSI	PREFIX SPPA
1	100	Saldo Awal	A01
2	101	Pembelian	A02
3	102	Transfer Masuk	A03
4	103	Hibah Masuk	A04

Showing 1 to 10 of 172 entries

Previous 1 2 3 4 5 ... 18 Next

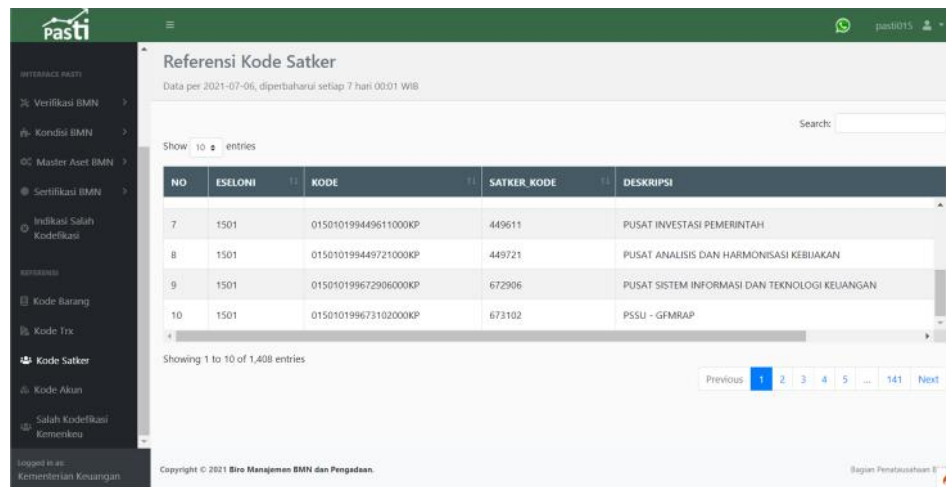
Copyright © 2021 Biro Manajemen BMN dan Pengadaan. Elemen Penatausahaan

Dalam menu tersebut terdapat fitur pencarian transaksi BMN.

### 3. Kode Satker

Menu ini menyajikan seluruh kode satuan kerja beserta deskripsi nama satuan kerja.

Nama Menu : Referensi >> Kode Satker



Referensi Kode Satker

Data per 2021-07-06, diperbaharui setiap 7 hari 00:01 WIB

Show 10 entries

NO	ESELONI	KODE	SATKER_KODE	DESKRIPSI
7	1501	015010199449611000KP	449611	PUSAT INVESTASI PEMERINTAH
8	1501	015010199449721000KP	449721	PUSAT ANALISIS DAN HARMONISASI KEBIJAKAN
9	1501	015010199672906000KP	672906	PUSAT SISTEM INFORMASI DAN TEKNOLOGI KEUANGAN
10	1501	015010199673102000KP	673102	PSSU - GFM RAP

Showing 1 to 10 of 1,408 entries

Previous 1 2 3 4 5 ... 141 Next

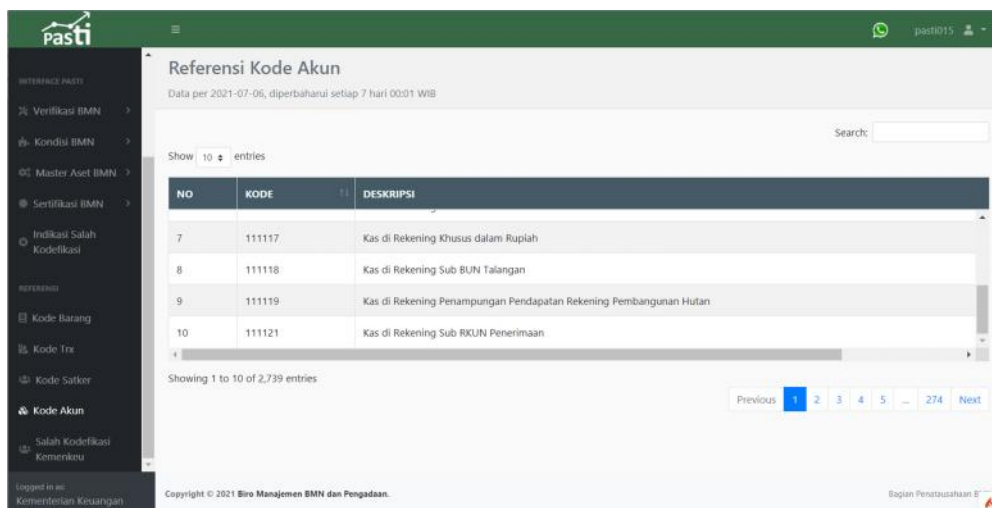
Copyright © 2021 Biro Manajemen BMN dan Pengadaan. Bagian Penatausahaan E

Dalam menu tersebut terdapat fitur pencarian satuan kerja.

### 4. Kode Akun

Menu ini menyajikan seluruh kode akun pada neraca pemerintah pusat.

Nama Menu : Referensi >> Kode Akun



Referensi Kode Akun

Data per 2021-07-06, diperbaharui setiap 7 hari 00:01 WIB

Show 10 entries

NO	KODE	DESKRIPSI
7	111117	Kas di Rekening Khusus dalam Rupiah
8	111118	Kas di Rekening Sub BUN Talangan
9	111119	Kas di Rekening Penampungan Pendapatan Rekening Pembangunan Hutan
10	111121	Kas di Rekening Sub RKUN Penerimaan

Showing 1 to 10 of 2,739 entries

Previous 1 2 3 4 5 ... 274 Next

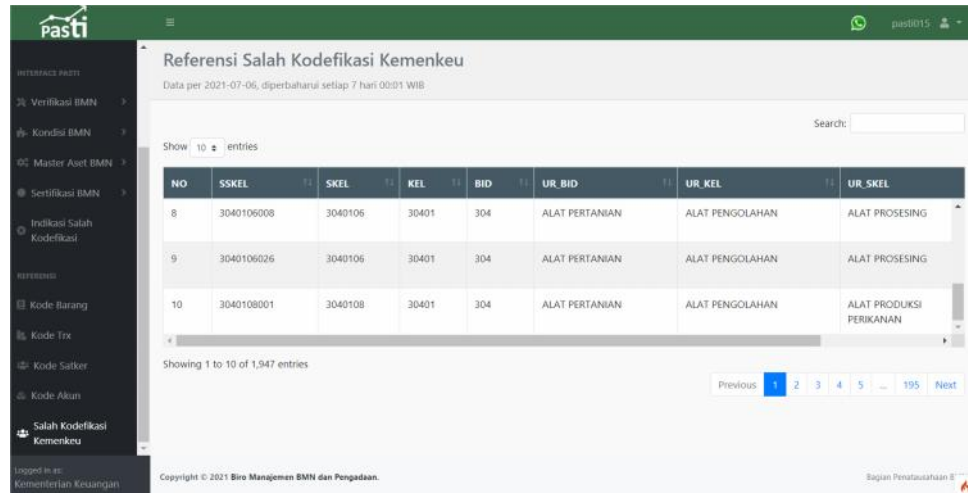
Copyright © 2021 Biro Manajemen BMN dan Pengadaan. Bagian Penatausahaan E

Dalam menu tersebut terdapat fitur pencarian kode barang.

## 5. Kode Salah Kodifikasi Kemenkeu

Menu ini menyajikan referensi kode-kode barang yang terindikasi salah kodifikasi di Kementerian Keuangan

Nama Menu : Referensi >> Kode Salah Kodifikasi Kemenkeu



Referensi Salah Kodifikasi Kemenkeu

Data per 2021-07-06, diperbaharui setiap 7 hari 00:01 WIB

Show 10 entries

NO	SSKEL	SKEL	KEL	BID	UR_BID	UR_KEL	UR_SKEL
8	3040106008	3040106	30401	304	ALAT PERTANIAN	ALAT PENGOLAHAN	ALAT PROSESING
9	3040106026	3040106	30401	304	ALAT PERTANIAN	ALAT PENGOLAHAN	ALAT PROSESING
10	3040108001	3040108	30401	304	ALAT PERTANIAN	ALAT PENGOLAHAN	ALAT PRODUKSI PERIKANAN

Showing 1 to 10 of 1,947 entries

Previous 1 2 3 4 5 ... 195 Next

Copyright © 2021 Biro Manajemen BMN dan Pengadaan. Bagian Penatausahaan

Dalam menu tersebut terdapat fitur pencarian kode barang.

**- Sekian Terima Kasih -**